

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Транспортная, 127 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

7 768,30 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-83,269

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		2035024,43	15190,00	2050214,43	2048978,10	15190,00	2064168,10	-13953,67	0,00	-13953,67	100,680
Содержание жилья		1290546,39	15190,00	1305736,39	1292125,95	15190,00	1307315,95	-1579,56	0,00	-1579,56	100,120
Текущий ремонт жилья		744156,78		744156,78	757378,78		757378,78	-13222,00		-13222,00	101,780
Вывоз мусора		321,26		321,26	-526,63		-526,63	847,89		847,89	-163,930
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		183596,85		183596,85	183216,71		183216,71	380,14		380,14	99,790
ИТОГО:		2218621,28	15190,00	2233811,28	2232194,81	15190,00	2247384,81	-13573,53	0,00	-13573,53	101%
Доп.взносы на ремонт МКД		523995,99		523995,99	447873,78		447873,78	76122,21		76122,21	85%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	551 860,08	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тр.-127
Аварийно-диспетчерское обслуживание	251 692,92	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тр.-127
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	35 345,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тр.-127
Дератизация подвальных помещений	13 145,33	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тр.-127
Начисление жилищно-коммунальных платежей	27 965,88	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тр.-127
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тр.-127
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	165 930,96	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тр.-127
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	67 118,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тр.-127
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	184 570,57	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тр.-127
Аренда контейнеров ТКО	23 304,96	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тр.-127
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	135 634,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тр.-127
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Тр.-127
Текущий ремонт МКД	713 209,03	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Тр.-127
Работы по содержанию и благоустройству МКД	13 124,00	
ИТОГО жилищные услуги:	2 182 902,13	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	-18,786
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	139,569	447,874	308,305

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____